

PROJEKT
UMOWA SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ Nr

zwana dalej „umową”, zawartą w dniu w Biłgoraju, pomiędzy Powiatem Biłgorajskim, ul. Kościuszki 94, 23-400 Biłgoraj NIP 918-199-38-47

w imieniu i na rzecz którego działa

Dom Pomocy Społecznej dla Kombatantów w Biłgoraju, ul. Gen. Komorowskiego 20, reprezentowany przez Marię Piętak – Dyrektora działającej na podstawie pełnomocnictwa udzielonego Uchwałą Nr 202/2008 Zarządu Powiatu w Biłgoraju z dnia 17 grudnia 2008 r.

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**,

a firmą

.....

reprezentowaną przez:

zwaną dalej **Wykonawcą**.

Wykonawca i Zamawiający w treści Umowy zwani Stronami.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nieprzekraczającej 30 000 euro, Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę w zakresie dostaw (sprzedaży) energii elektrycznej do budynku Domu Pomocy Społecznej dla Kombatantów w Biłgoraju, ul. Gen. Bora Komorowskiego 20 zamieszczoną w dokumentacji ofertowej Wykonawcy.

W następstwie tego wyboru zawarto Umowę następującej treści:

§ 1

Postanowienia wstępne

1. Jeżeli nic innego nie wynika z postanowień Umowy użyte w niej pojęcia oznaczają:
 - a) operator systemu dystrybucyjnego (OSD) - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się dystrybucją energii elektrycznej;
 - b) umowa dystrybucyjna – umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a OSD określająca ich wzajemne prawa i obowiązki związane ze świadczeniem usługi dystrybucyjnej w celu realizacji niniejszej Umowy;
 - c) umowa o świadczenie usług dystrybucji – umowa zawarta pomiędzy Zamawiającym a OSD określająca prawa i obowiązki związane ze świadczeniem przez OSD usługi dystrybucji energii elektrycznej;
 - d) punkt poboru – miejsce dostarczania energii elektrycznej – zgodne z miejscem dostarczania energii elektrycznej zapisanym w umowie o świadczenie usług dystrybucji;
 - e) faktura rozliczeniowa – faktura, w której należność dla Wykonawcy określana jest na podstawie odczytów układów pomiarowych;
 - f) okres rozliczeniowy – okres pomiędzy dwoma kolejnymi rozliczeniowymi odczytami urządzeń do pomiaru mocy i energii elektrycznej -zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD;
 - g) ustawa – ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r. Nr 1059 z późn. zm.).
2. Wykonawca oświadcza, że posiada koncesję na obrót energią elektryczną, numer koncesji wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada zawartą umowę na świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej z lokalnym operatorem systemu dystrybucyjnego, tj. PGE Dystrybucja SA Oddział Zamość, nr umowy z dnia zawartą na okres od do

§ 2

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie praw i obowiązków stron, związanych ze sprzedażą energii elektrycznej przeznaczoną na potrzeby Domu Pomocy Społecznej dla Kombatantów w Biłgoraju na zasadach określonych w niniejszej Umowie
2. Umowa nie obejmuje świadczenia usług dystrybucji energii elektrycznej.
3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do PGE Dystrybucja Spółka Akcyjna z siedzibą w Lublinie, ul. Garbarska 21A, 20-340 Lublin Oddział Zamość, ul. Koźmiana 1, 22-400 Zamość.
4. Ilość zakupionej energii będzie ustalana według wskazań układu pomiarowo-rozliczeniowego.
5. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z budynku do którego ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej umowy (trwały zarząd).
6. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy stanowiąca załącznik nr 1.

§ 3

Standardy jakościowe

1. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone w obowiązujących przepisach wykonawczych wydanych na podstawie ustawy Prawo energetyczne.
2. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi, Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. Nr 189 poz. 1126) lub w każdym późniejszym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.

§ 4

Zobowiązania stron

1. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do kupna energii elektrycznej dla punktów poboru energii zapisanych w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
2. Moc umowna, grupa taryfowa i warunki ich zmian oraz miejsce dostarczenia energii elektrycznej dla punktów poboru określane są każdorazowo w umowie o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD.
3. Wykonawca zobowiązuje się również do pełnienia funkcji Operatora Handlowego i Podmiotu Odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach niniejszej Umowy.
4. Koszty wynikające z dokonania bilansowania uwzględnione są w cenie energii elektrycznej określonej w § 5 ust. 1 niniejszej Umowy. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z niezbilansowaniem.
5. Energia elektryczna kupowana na podstawie niniejszej Umowy zużywana będzie na potrzeby Zamawiającego.
6. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania OSD o zawarciu Umowy sprzedaży energii elektrycznej i przeprowadzenie w imieniu Zamawiającego skutecznego procesu zmiany sprzedawcy w terminie do 31.08.2017 r.
7. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - a) pobieranie energii elektrycznej zgodnie z warunkami niniejszej Umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa.
 - b) terminowe regulowanie należności za zakupioną energię elektryczną.
8. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - a) sprzedaż energii elektrycznej i przestrzeganie standardów jakościowych obsługi odbiorców.
 - b) przyjmowanie od Zamawiającego w uzgodnionym czasie, zgłoszeń i reklamacji, dotyczących dostarczanej energii elektrycznej,
 - c) zapewnienia Zamawiającemu bezpłatnego dostępu do informacji o danych pomiarowo-rozliczeniowych energii elektrycznej pobranej przez Zamawiającego,

d) bilansowania handlowego w zakresie sprzedaży energii elektrycznej.

§ 5

Cena energii i Rozliczenia

1. Sprzedawana energia elektryczna będzie rozliczana według ceny jednostkowej określonej w ofercie, stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej umowy, która wynosi:

cena jednostkowa netto - zł/kWh,

2. Ceny jednostkowe określone w ust. 1 nie ulegną zmianie w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy z wyjątkiem postanowień zawartych w § 9.

3. Rozliczenia za dostarczoną (sprzedaną) energię odbywać się będą zgodnie z okresami przekazywania odczytów przez OSD, na podstawie przekazanych przez OSD danych.

4. Należność Wykonawcy za zużytą energię elektryczną w okresach rozliczeniowych obliczana będzie dla punktów poboru jako iloczyn ilości sprzedanej energii elektrycznej ustalonej na podstawie wskazań urządzeń pomiarowych zainstalowanych w układach pomiarowo-rozliczeniowych i ceny jednostkowej netto energii elektrycznej określonej w ust. 1 powiększona o podatek od towarów i usług VAT.

5. Należności za energię elektryczną regulowane będą na podstawie faktur VAT wystawianych przez Wykonawcę.

§ 6

Płatności

1. Należności wynikające z faktur VAT będą płatne w terminie do 30 dni od daty prawidłowo wystawionej faktury VAT, pod warunkiem dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę faktury VAT w terminie 7 dni od daty jej wystawienia.

Faktura VAT wystawiona przez Wykonawcę powinna zawierać następujące dane nabywcy i odbiorcy:

Nabywca Powiat Biłgorajski, ul. Kościuszki 94, 23-400 Biłgoraj
NIP 918-199-38-47

Odbiorca Dom Pomocy Społecznej dla Kombatantów w Biłgoraju
ul. Gen. Komorowskiego 20 23-400 Biłgoraj

2. Za dzień zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku Zamawiającego.

3. W przypadku wątpliwości, co do prawidłowości wystawionej faktury VAT adresat faktury złoży pisemną reklamację, dołączając jednocześnie kopię spornej faktury. Reklamacja winna być rozpatrzona przez Wykonawcę w terminie do 14 dni.

4. W przypadku złożenia reklamacji dotyczącej faktury VAT bieg terminu, o którym mowa w ust. 1 rozpoczyna się:

- a) z datą wystawienia faktury VAT korekta - w przypadku uznania reklamacji,
- b) w przypadku nie uznania reklamacji termin płatności pozostaje bez zmian.

§ 7

Okres obowiązywania Umowy

1. Strony ustalają, że rozpoczęcie sprzedaży energii elektrycznej nastąpi od dnia od 1 września 2017 r. (lecz nie wcześniej niż z dniem pozytywnego przeprowadzenia procesu zmiany sprzedawcy) do dnia 31 sierpnia 2018 r.

2. Dla realizacji umowy w zakresie punktów poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:

- a) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD - dla

obiekcie Dom Pomocy Społecznej dla Kombatantów w Biłgoraju

b) umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD .

3. Zamawiający oświadcza, że Umowa o świadczenie usług dystrybucji, o której mowa w ust. 2 lit. a, pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Zamawiający zobowiązany jest poinformować o tym Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
4. Wykonawca oświadcza, że Umowa dystrybucyjna, o której mowa w ust. 2 lit. b pozostanie ważna przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, a w przypadku jej rozwiązania, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o jej wypowiedzeniu.
5. W każdym z przypadków określonych w ust. 3 i 4, Zamawiający zobowiązany jest uregulować zobowiązania za zużytą energię elektryczną oraz inne należności wynikające ze wzajemnych rozliczeń.

§ 8

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Wykonawcę z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 % wartości brutto zaoferowanej w ofercie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej umowy .
2. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 2 % wartości brutto zaoferowanej w ofercie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

§ 9

Zmiana umowy

1. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie:
 - a) zmiany ceny jednostkowej w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, które są niezależne od Wykonawcy.
 - b) innych korzystnych dla Zamawiającego zmian.
2. Zmiany wskazane w ust. 1 są dopuszczalne pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Dla ważności jakichkolwiek zmian w umowie niezbędne jest zachowanie formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Rozwiązanie Umowy

1. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
2. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy, gdy:
 - a) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
 - b) w przypadku rażącego i uporczywego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą – Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku, gdy Wykonawca, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, zaprzestanie na stałe, bądź

tymczasowo, sprzedaży energii elektrycznej na rzecz Zamawiającego, skutkiem czego sprzedaż ta realizowana będzie przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, o czym jest mowa w art. 5 ust. 2A pkt 1 ppkt b) Prawa energetycznego, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wyłonionego w przetargu publicznym, z tym, że nie dłużej niż do dnia wskazanego w § 7 ust.1. niniejszej Umowy.

5. W sytuacji, o której mowa w ust. 4, jeżeli Wykonawca nie wznowi sprzedaży energii elektrycznej w przeciągu 2 miesięcy, to w takim przypadku stosuje się odpowiednio ust. 3 lit.b), z tym, że Zamawiający zachowuje swoje roszczenia o naprawienie szkody, o którym mowa w ust.4.
6. Rozwiązanie oraz odstąpienie od Umowy, o których mowa w niniejszym paragrafie, powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
7. Umowa może zostać rozwiązana przez każdą ze stron, w każdym czasie na podstawie porozumienia stron.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz przepisy ustawy Prawo energetyczne.
2. Wszelkie sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, Strony będą rozstrzygały polubownie.
3. Strony ustalają, że w razie powstania sporu nierozstrzygniętego polubownie, do jego rozpatrzenia właściwy będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. Osoby wyznaczone do uzgodnień i koordynacji przedmiotu niniejszej umowy:
 - 1) ze strony Zamawiającego –
 - 2) ze strony Wykonawcy –
5. Umowę sporządzono w jednobrzmiących egzemplarzach po egzemplarzu dla Zamawiającego i Wykonawcy.

Załącznik do umowy:

1. Oferta Wykonawcy .

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: